



An den Vorsitzenden des Ausschusses für Stadtentwicklung und Planung

Herr Roland Ebert

– im Hause –

Herzogenrath, den 15.01.2015

Sehr geehrter Herr Ebert,

hiermit bitten wir Sie um die Aufnahme des folgenden Antrages in die nächste Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Planung:

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, Konzepte für die Verwertung des städtischen Grundstücks 3046 in Kohlscheid zu entwickeln, mit dem Ziel der Aufwertung des Gastronomie- und Einzelhandel-Angebots im ‚Markt-Quartier Kohlscheid‘.

Begründung:

Das Markt-Quartier im Zentrum Kohlscheids braucht dringend neue Impulse. Aufgrund der Größe und der Lage des Grundstücks 3046 sind dort attraktive Nutzungen denkbar.

Das städtische Grundstück 3046 verfügt über eine direkte Anbindung an die Südstr/Markt (Grundstück 3047) und an die Weststr (Grundstück 3021). Alle diese Grundstücke befinden sich in städtischem Eigentum.

Mit freundlichen Grüßen

Gerd Verholen

Vorsitzender

SPD-Fraktion

Daniel Reinartz

Vorsitzender

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Anlage



### Katasteramt

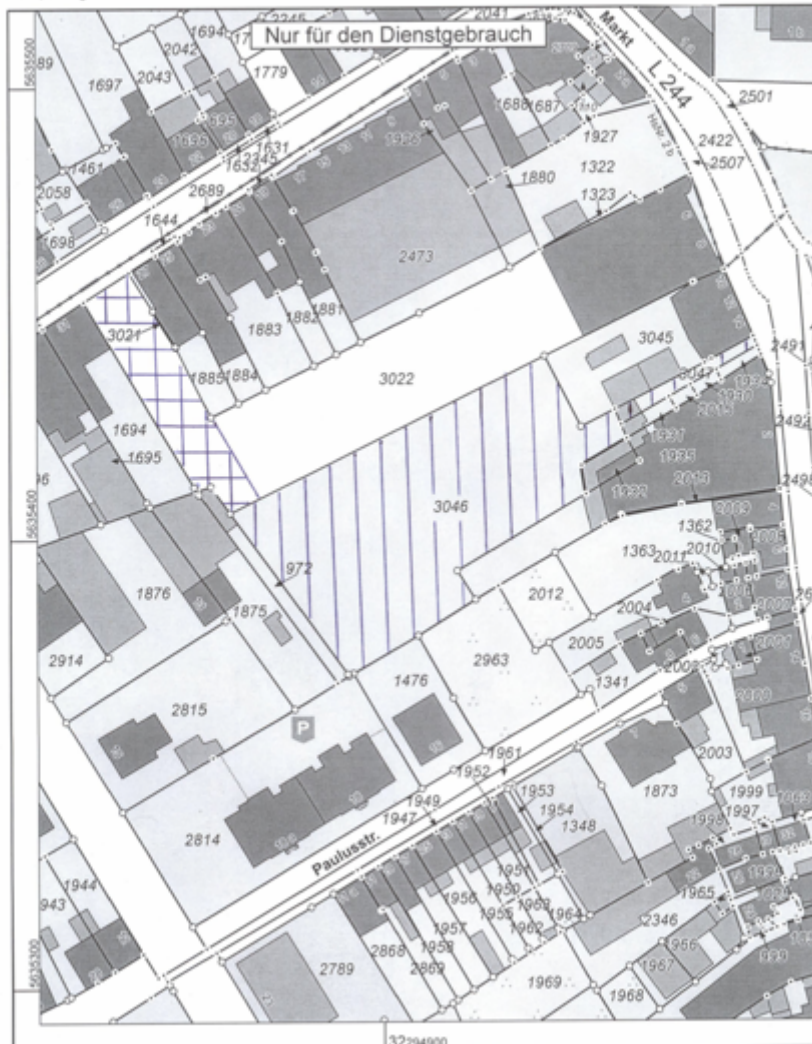
Zollenstraße 10  
52070 Aachen

### Liegenschaftskataster

Flurkarte NRW 1:1000

Flurstück: 3046  
Flur: 10  
Gemarkung: Kohlscheid  
Markt, Herzogenrath

*Anlage 1*



Maßstab 1 : 1000



© StädteRegion Aachen